



HHC

Vecinos

La Revista

Diciembre 2014 · Segunda Edición

Entrevista

**ARQUITECTO
DISEÑADOR EN
BARRANQUILLA**

Artículo

**VIVE LA NAVIDAD
EN LA CAPITAL**

HHC CURIOSO

Navidad

Lugares que soñamos

MACANAL, BOYACÁ

TIPS

Para comprar el inmueble
adecuado

REVISTADICOMUNICACIONES
EDICIÓN ESPECIAL

***Feliz Navidad
y próspero año 2015***



Contenido

- Entrevista**
Arquitecto: Camilo Angarita.
- Artículo ciudad**
Vive la navidad en la capital.
- HHC Curioso**
Navidad.
- Estilo de vida**
Velas para navidad.
- Lugares que soñamos**
Macanal en Boyacá.
- Tips**
Para comprar el inmueble adecuado - Segunda parte.
- Así va la obra**
Avances de obra.

Publicado por
Constructora HHC S.A.
@construtorahhc
www.construtorahhc.com

Editorial
Darwin Carvajal Gutiérrez
dcarvajal@construtorahhc.com

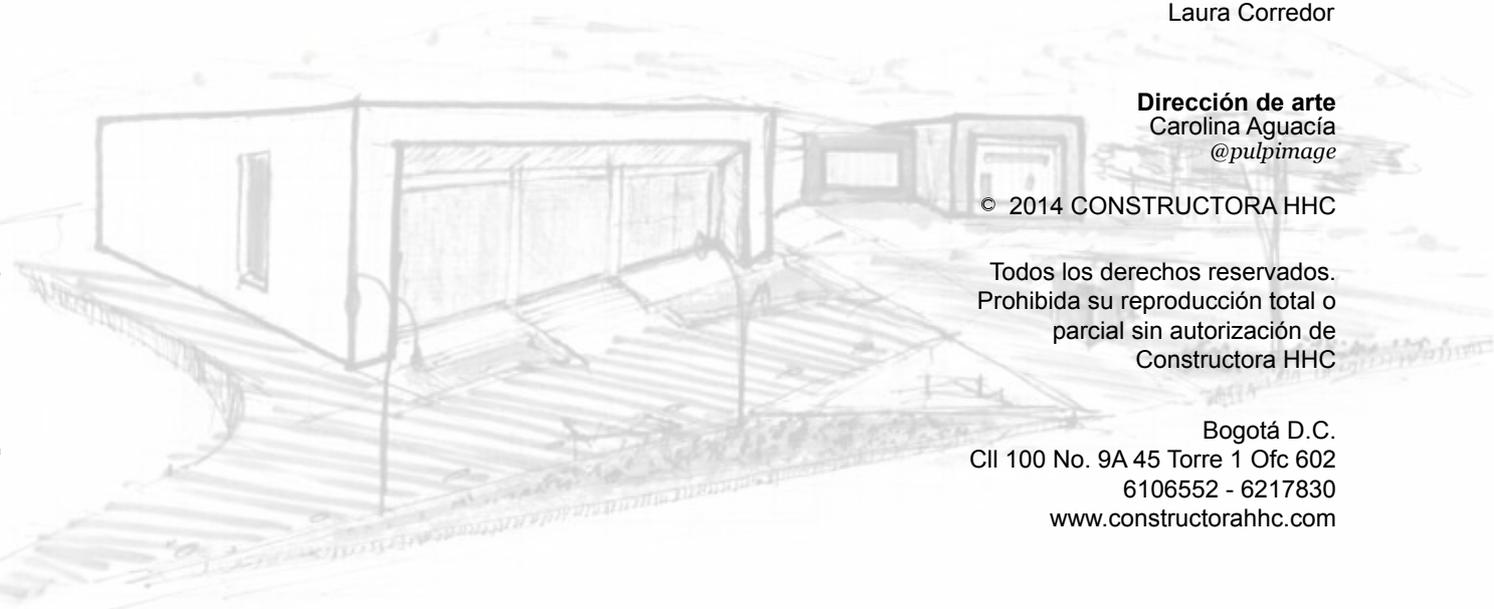
Prensa
Laura Corredor

Dirección de arte
Carolina Aguacía
@pulpimage

© 2014 CONSTRUCTORA HHC

Todos los derechos reservados.
Prohibida su reproducción total o
parcial sin autorización de
Constructora HHC

Bogotá D.C.
CII 100 No. 9A 45 Torre 1 Ofc 602
6106552 - 6217830
www.construtorahhc.com



Editorial

Enfoque 2015

Esta es una invitación a pensar antes de terminar el año en aquellas cosas que nos gusta y que nos hace felices. No todo en la vida es perfecto y no todo tiene que gustarnos. Pero si hay muchas cosas que nos hacen sentir agradecidos. Y da tranquilidad agradecer por ellas. Una forma de agradecerlas y es nuestra invitación: Vivamos todo aquello por lo que podamos agradecer en el 2015 con la mayor pasión. Concentrémonos más en estas cosas que nos gustan y hagámoslas lo importante de nuestra existencia.

Enfocarnos para el 2015 que sea nuestro propósito compartido. Nuestra atención en lo que nos da alegría de vivir, y lo demás que solo pase, nuestra prioridad, lo que nos emociona, lo demás que solo siga de lado, nuestra motivación que sea lo que sabemos que nos lleva a conquistar nuestros propósitos, lo demás que solo se presente sin trascender.

HHC Desea que este nuevo año 2015, le permita disfrutar de lo mejor que el mundo tiene elaborado para usted, de aquellas cosas que pueden ser tomadas por toda persona que en verdad se lo proponga y en ello se enfoque. Será para nosotros un gusto poder enterarnos de sus éxitos, su alegrías y todo aquello que le hace sentir apasionadamente vivo.



Gerente de estrategia comercial

ESTA NAVIDAD

**QUE LA MAGIA SEA
TU MEJOR TRAJE,
TU SONRISA
EL MEJOR REGALO
Y TU FELICIDAD
MI MEJOR DESEO.**

FELICES FIESTAS

HHC



EN BARRANQUILLA

El Arquitecto Camilo Angarita, diseñador de H2C Altos del Prado hablo con nosotros y nos contó cómo fue el proceso de creación del primer proyecto en Barranquilla de constructora HHC. Veamos los que nos contó:

Revista HHC: ¿Cómo puede describir el proyecto H2C Altos del Prado?

Camilo Angarita: Confort, lujo y familia.

R: ¿De dónde surge la idea de diseñar H2C Altos del Prado tal como lo conocemos?

CA: Sin duda la ciudad y el lugar en específico, “transpiran” una sensación de bienestar, en donde su entorno entrelaza las actividades necesarias para un verdadero confort, H2C Altos del Prado surge de analizar las bondades del lugar y llevarlos a una edificación que contemple espacios ideales para el habitar.

R: ¿Por qué un proyecto en Barranquilla?

CA: Indudablemente la calidez el desarrollo y crecimiento de la ciudad, hacen de Barranquilla una fuente de inspiración.

R: ¿Qué desafíos represento diseñar un proyecto como este en una ciudad como Barranquilla?

CA: Más que un desafío pienso que fue poder llegar al ideal de contemplar o reunir un programa arquitectónico basada en las premisas de la ciudad manteniendo su esencia en la distribución espacial, tanto del edificio en conjunto como los prototipos o modelos arquitectónicos de apartamentos, siempre y en esto soy reiterativo, teniendo en cuenta al usuario.

Conoce más

H₂C

ALTOS DEL PRADO

Carrera 52 No 80 40





VIVE LA NAVIDAD EN LA CAPITAL

La torre Colpatria en Diciembre siempre es protagonista, es la apertura a un recorrido por todo el centro de la ciudad para admirar el alumbrado de fin de año. Para terminar el año siempre surgen planes culturales alrededor de las festividades, desde visitar diferentes lugares de la capital y recorrer los circuitos de la ruta navideña, hasta visitar museos y centros históricos que a fin de año se unen a la celebración y ofrecen infinidad de opciones para que todos los bogotanos disfrutemos de la ciudad.

El centro histórico de la ciudad se dispone a recibir a miles de visitantes, con un recorrido navideño que empieza desde la plaza de Bolívar hasta la torre Colpatria por toda la carrera séptima y culmina en el Parque Nacional, un plan pensado para disfrutar en familia cualquier día de la semana. Por eso la alcaldía ha dispuesto toda la carrera séptima para uso peatonal, lo cual facilita el disfrute de las decoraciones navideñas.

Para esta edición encontramos diferentes planes para disfrutar de Bogotá en este fin de año, además diferentes opciones que de seguro podrás disfrutar en cualquier época del año.



CRONOGRAMA de actividades

7 de diciembre:

Noche de velitas en el Parque Simón Bolívar, con la presencia del coro infantil, juegos artificiales y más actividades.

9 de diciembre:

Presentación banda filarmónica juvenil en el C.C Av Chile.

11 de diciembre:

Ciclovía nocturna, por vías principales de la ciudad.

13 de diciembre:

Teatro de calle Ciclo Vital en el C.C Unicentro.

16 de diciembre:

Durante toda la novena se puede disfrutar del pesebre vivo en la Catedral primada con proyección en otras catedrales importantes de la ciudad.

24 de Diciembre:

Feria artesanal y gastronómica IPES.

Los vendedores informales presentarán lo mejor de sus productos, Carpas, Usaquén.

24 de Diciembre:

Iluminación Navideña de Bogotá, interacción con luces en espacios públicos de Bogotá a las 6:00 pm.

Lugares por visitar: Calle 85

entre carrera 11 y 15, Chapinero, Zona T Chapinero, Parque Virrey Chapinero, Estación del tren de Usaquén.

31 de diciembre:

Celebración fin de año con diferentes artistas en la torre Colpatria.

Conoce más en:

<http://www.culturarecreacionydeporte.gov.co/navidad--humana-2014/programacion>

HHC Curioso



Feliz

NAVIDAD

*Felicidades para
el año nuevo*

2015

HHC **2** CURIOSO

Navidad



300Mil pesos

gastará en promedio el 59% en la compra de los
regalos de navidad. ElTiempo.com

17 FESTIVOS

tendrá el año 2015, un promedio de 1.4 días festivos por mes.

EN MEDELLÍN

El Alumbrado es considerado uno de los más vistosos del mundo. Gracias a su belleza y creatividad cada año es visitado por miles de personas, residentes en la ciudad y turistas



30
millones

de bombillas tendrá este año el alumbrado en Medellín.

ROPA Y CALZADO SON LOS REGALOS MÁS APETECIDOS

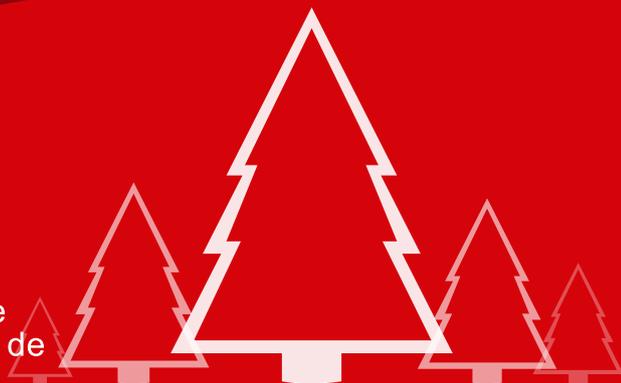
Aunque los hombres también prefieren regalar tecnología y las mujeres todo lo relacionado con juguetería.



EN BRUSELAS

11.000 personas

Firmaron para desmantelar un adorno moderno que reemplazaría el tradicional pino traído de los bosques de Ardenas..





VELAS

para navidad

estilo
DE VIDA

VELAS

para navidad

Esta navidad podemos decorar nuestra casa en navidad con ideas sencillas, que harán de tu hogar un espacio único y acogedor. Vale la pena intentar que la decoración de nuestra casa para estas fiestas tenga un toque de originalidad y calidez, ¡Por eso empecemos a decorar!



Materiales de construcción

1. Frascos de cristal
2. Cintas de colores
3. Silicona líquida
4. Parafina de colores
5. Lápiz, tijeras y regla

Aprende como



1.

Limpia muy bien el frasco y vierte la parafina tibia con cuidado de dejar suficiente mecha para poder encender la vela.



2.

Con las cintas decorativas corta y arma las decoraciones de cada vela. (Franjas, corbatas y moños).



3.

Con la silicona líquida haz el montaje de cada una de las velas asegurándote de mezclar las cintas con los colores de las velas.



4.

¡LISTO !

Con ayuda de marcadores permanentes realiza los detalles y disfruta de unas velas únicas.



Conoce más visitándonos en:

<http://es.pinterest.com/ConstructoraHHC/>



Macanal

en Boyacá

Para esta edición estuvimos con el alcalde de Macanal el señor Carlos Eduardo Tovar Galindo, quién nos contó porque visitar éste espectacular pueblo de Boyacá para las fiestas de fin de año y las razones para no querer salir de allí:

Revista HHC: Háblenos un poco de Macanal y ¿por qué debemos tenerlo en cuenta para visitarlo durante las vacaciones de fin de año?

Carlos Eduardo Tovar Galindo (Alcalde): Macanal es un municipio de Boyacá muy cercano a Bogotá, ubicado a 154 km aproximadamente, es decir no

más de dos horas y cuarenta minutos de recorrido. Es importante tener en cuenta Macanal, porque el clima es ideal cuando uno quiera salir del frío de Bogotá, nosotros tenemos una temperatura entre 18°C y 20°C, es un municipio potencial en materia turística, tenemos la represa del embalse la esmeralda que actualmente genera energía, en este momento el 10% de la energía se produce en este municipio, entonces, esa represa además de generar energía lo que hace es engalanar y ofrecerle a los turistas la posibilidad de desarrollar deportes náuticos y además de eso ofrecemos la

posibilidad de caminar los distintos senderos turísticos que tiene el municipio.

R: ¿Qué nos ofrece Macanal para celebrar las fiestas de fin de año?

CE: Celebramos con el aguinaldo macalanense que es una actividad que va desde el 16 hasta el 23 de Diciembre, durante estos días hacemos veladas en las noches que van acompañadas de un pueblo con una vereda o un sector del municipio, todas las noches hay actividades culturales durante estas fechas y a fin de año hacemos las famosas

ferias y fiestas que son muy distinguidas en la región.

R: ¿Cómo se vive la navidad en Macanal?

CE: Primero se vive en paz y tranquilidad Macanal es un municipio muy seguro, por de más que Boyacá es uno de los departamentos más seguros de Colombia, además de vivirse con seguridad, con amor, con solidaridad y con mucha unidad se puede vivir a través de las

en familia disfrutando la iluminación.

R: Todos los planes turísticos de los que nos cuenta, ¿Están por la temporada de fin de año o en cualquier época podemos disfrutarlas?

CE: Los planes se mantienen por todo el año, el recorrido en lancha por el embalse, las cascadas que se dan en la represa, las cascadas que caen a la represa, hay ríos que han

el museo de Macanal, es un museo con unas piezas únicas en el país. No se pueden ir sin visitar nuestro centro tecnológico, “Macanal vive digital”, deben visitar nuestros senderos turísticos y hacer un recorrido por la represa, además pueden degustar la comida típica, los famosos piquetes, las arepas en las lajas y por supuesto sin sentir la calidez que la gente de Macanal le ofrece al turista.

“*El 10% de la energía se produce en este municipio*”



Día del Boyacensismo
(Casa de la cultura)
@AlcaldíaMacanal



caminatas ecológicas que ofrecemos, allá hay senderos que la Unión Europea ha identificado y ha demarcado en el municipio. Se vive con lo que todo el mundo añora en un diciembre que es ir a dar vueltas en lancha en la represa recorrer los senderos turísticos en el parque del municipio, es un parque supremamente hermoso es uno de los parques más modernos que tiene el país actualmente el parque principal y bueno además de eso se vive

lado canalizados para terminar de proveer la represa para que produzca energía, son atractivos que yo sé que a todo el mundo le va a encantar.

R: Si visitamos Macanal ¿Cuál es el lugar que no debemos dejar de conocer?

CE: No se pueden ir sin visitar

Más información:
www.macanal-boyaca.gov.co
@AlcaldíaMacanal





Vecinos

Los vecinos de HHC nos cuentan su historia, conózcalos.

MONSERRATE **UN ESPACIO** **PARA** **RECORRER** **A DIARIO**

Rosa es comerciante dedicada a la venta de libros en el centro de Bogotá, desde hace 10 años aproximadamente ha tomado el

hábito de visitar el cerro de Monserrate lo que se ha convertido en la rutina de ejercicio que realiza a diario. Junto con otras personas aprovechan las primeras horas del día para hacer el recorrido que aproximadamente tarda una hora.

“Esta es una mejor opción que cualquier gimnasio”, dice Rosa, quién intento incluir rutinas de gimnasio para ejercitarse pero desistió, para ella estos son espacios encerrados que carecen de motivación, lo contrario al recorrido hasta Monserrate

que permite disfrutar de paisajes naturales y respirar aire puro.

Rosa es un ejemplo de vida que admiramos a nuestra nueva vecina que nos enseña que vale la pena buscar un espacio para disfrutar de lo que más nos gusta.

A ella le decimos gracias y bienvenida a **Espacio 140**.

Zoraida Bustamante y Claudio Zarraga llegaron a Colombia en mayo de 2013 provenientes de Venezuela quienes decidieron radicarse en nuestro país para mejorar su calidad de vida, fue así como llegaron a Bogotá; se mudaron a esta ciudad ya que cuenta con una gran variedad cultural, artística, personas cordiales, educadas, oportunidades laborales y un gran avance arquitectónico.

Es por esto que tenemos el privilegio de tenerlos como vecinos HHC en uno de nuestros proyectos, ellos se decidie-

ros proyectos, ellos se decidieron por nosotros ya que ofrecemos diferentes beneficios para los integrantes de la familia variedad de zonas comunes y una ubicación privilegiada en el norte de la ciudad.

Zoraida y Claudio junto con su nuevo grupo de amigos está de acuerdo que invertir en vivienda es una de las mejores opciones a la hora de buscar estabilidad de vida, y están dispuestos a recomendarles a más venezolanos invertir en nuestro país, a ellos les damos la bienvenida a **Espacio 142**.

LOS **VENEZOLANOS** **DECIDIERON** **INVERTIR EN** **HHC**

TIPS

Para comprar el inmueble adecuado

1. Revise varias opciones.

Haga la tarea completa, camine mas de un sector en donde podría estar su preferencia y en ellos visite más de un proyectos. Es recomendable contar con más de 3 opciones antes de tomar cualquier decisión.

2. Indague sobre la empresa.

No es una investigación científica Sólo con algunas preguntas basta. Y no es para escoger las constructoras más antiguas. Este paso sirve para saber si quienes construyen el proyecto en revisión tienen alguna experiencia comprobable dentro del mercado y sobre todo si esta relacionada con el proyecto en cuestión. No obstante el hecho de que pueda ser el primer proyecto de una empresa no es algo que de una vez descarté el proyecto, en ese caso es bueno profundizar un poco más seguramente mediante una reunión para conocer los profesionales y técnicos que tendrán la responsabilidad del proyecto.

3. Enamórese y convéncese del entorno del lugar.

Hace unos años era importante porque se encontraba diferencia muy relativa entre los estratos, por lo cual un buen punto de segmentación de lo buscado era precisamente esto en ciudades principales y secundarias, no obstante hoy en día ya no lo es tanto. Por eso según su deseo conozca muy bien si su preferencia es estar cerca a un lugar con iglesias y parques, o a un comercio y buenos restaurantes, si quiere estar en un lugar donde el acceso sea tranquilo aunque quede alejado, o un lugar no

alejado con vías de acceso medianamente congestionadas.

4. Enganche con la personalidad del proyecto. Y es que desde su diseño cada proyecto aunque no haya sido así planeado, puede definir una personalidad, o tal vez la mezcla de varias pero seguramente con mayor importancia o relevancia de una.

¿Quiere vivir o invertir en un apartamento para ejecutiv@s?
¿Talvez en uno para solter@s?
¿En uno diseñado para parejas o familias recién conformadas?
¿o lo que necesita es un proyecto para pensionados, o retirados? ¿O la mejor opción es un proyecto para familias en desarrollo? la personalidad del proyecto que usted realmente esta buscando.

5. Conozca de la estructura. Lo fuerte y lo seguro.

Es importante conocer la estructura con la que se construirá el proyecto donde usted invertirá, el problema no es si se usan materiales tradicionales como la mampostería o industrializados como los paneles de concreto, el dura panel o cualquier otro, hay que conocer que algunos permiten modificaciones fáciles en el futuro como otras que no, otras que su uso es mucho más delicado para conservarlo. Y lo verdaderamente importante es que el ingeniero de proyectos haya hecho todo tipo de cálculos estructurales de manera adecuada que garanticen que la estructura soportara toda carga viva y muerta aún con el paso de los años.

6. Conozca de los acabados.

7. Conozca un poco de los proveedores. Indague un poco sobre el tipo de proveedores que usa el proyecto, en muchas ocasiones las constructoras no se comprometen en marcas, por muchas razones, entre ellas que también se depende de la disponibilidad de la misma para proveer el servicio, no obstante indagar que Marcas de ascensores, de cocinas, de pisos, cerámicas y hasta ladrillos no está de más.

8. Defina muy bien el producto y no se lleve sorpresas.

Conociendo lo que realmente busca, lo necesario es encontrar lo que se ajusté o sea más aproximado a ello, por eso es muy importante detallar desde la ubicación del depósito y el garaje hasta las dimensiones exactas de las habitaciones, baños y áreas sociales del apartamento, hasta la altura del mismo. Por eso fíjese si la habitación que usted usara en el apartamento analizado cumple con los requisitos de la cama con que usted cuenta.

Si el área social es como usted la ha pensado para recibir sus visitas, y en ocasiones se hace muy necesario de que visualice si el espacio que muestra el render con dos camas sencillas para el cuarto de los niños tiene las dimensiones reales para que estas quepan.

9. Asegúrese de la financiación adecuada.

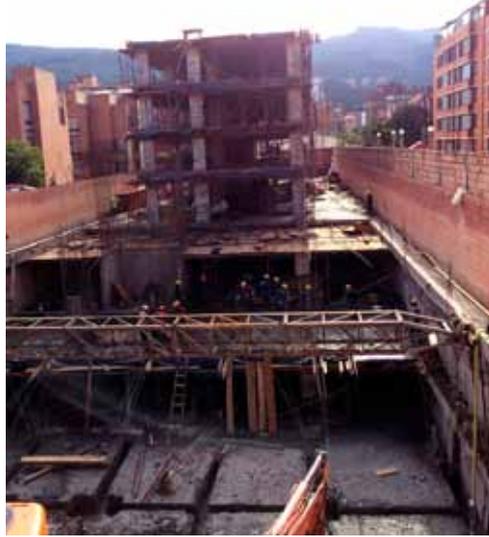
10. Compre con fiduciaria y otros documentos legales.

Sea feliz con su decisión.

**ASÍ
VA
LA
OBRA**



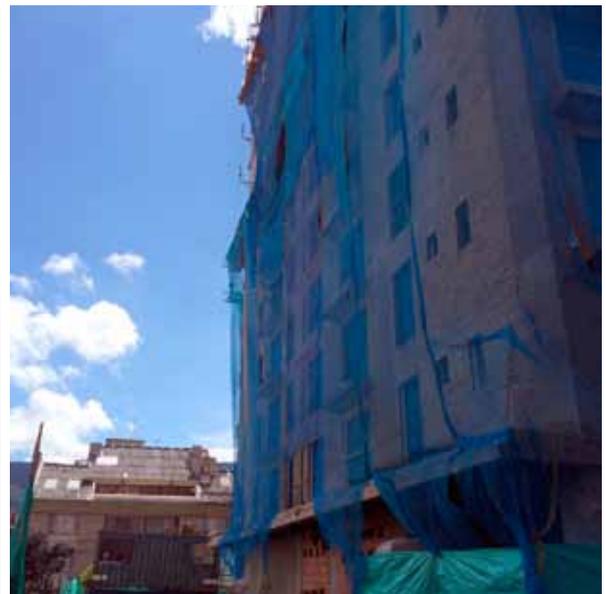
Carrera 11 No. 140-52
Inicio obra Marzo 2014



AVANCE DE OBRA: Este boletín contiene imágenes tomadas el día **7 de diciembre** del presente año con el fin de mostrar los avances que se llevan en la obra del proyecto Espacio 140.



Carrera 13 No. 142-71
Inicio obra Marzo 2014



AVANCE DE OBRA: Este boletín contiene imágenes tomadas el día **11 de diciembre** del presente año con el fin de mostrar los avances que se llevan en la obra del proyecto Espacio 142.



Constructora



Inmobiliaria



**Gestión de
proyectos**



Diseño

www.constructorahhc.com